

HOTĂRÂRE

privind inițierea elaborării PUZ -*Schimbare de destinație teren, din zonă mixtă în zonă instituții și servicii și construire stație de alimentare cu carburanți, drum de acces, alei carosabile și pietonale, spațiu parcare, utilități, bransamente, împrejmuire și organizare de șantier*” pentru terenul cu număr cadastral 20243 situat în intravilanul satului Loloiasca

Luând act de solicitarea înregistrată sub nr. 275/15.01.2016 prin care persoana juridică interesată SC Adgiva Cons SRL, cu sediul în comuna Drăgănești, sat Drăgănești, nr. 209B, județul Prahova, solicită realizarea unui parteneriat cu Comuna Tomșani în vederea inițierii și elaborării PUZ-*Schimbare de destinație teren, din zonă mixtă în zonă instituții și servicii și construire stație de alimentare cu carburanți, drum de acces, alei carosabile și pietonale, spațiu parcare, utilități, bransamente, împrejmuire și organizare de șantier*” pentru terenul cu număr cadastral 20243 situat în intravilanul satului Loloiasca, pe un teren proprietate privată a persoanelor fizice Ciolacu Constantin-Giani, Ciolacu Mihaela Sofica, Ciolacu Adrian-Gheorghe și Ciolacu Raluca Gabriela, transmis în folosința SC Adgiva Cons SRL,

Având în vedere :

- Expunerea de motive întocmită de Primarul comunei Tomșani, înregistrată sub nr. 452 din 21.01.2016,

- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tomșani nr. 453 din 21.01.2016,

- În baza prevederilor :

- art. 25 alin. (1) și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinului Ministrului lucrărilor publice nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

- Ordinul Ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. “c”, alin. (5) litera “c”, art. 45 alin. (2) lit. “e”, art. 115 alin. (1) litera “b” și art. 127 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

ART.1: Se aprobă elaborarea PUZ- *Schimbare de destinație teren, din zonă mixtă în zonă instituții și servicii și construire stație de alimentare cu carburanți, drum de acces, alei carosabile și pietonale, spațiu parcare, utilități, bransamente, împrejmuire și organizare de șantier*” pentru terenul cu număr cadastral 20243 situat în intravilanul satului Loloiasca, teren proprietate privată a Ciolacu Constantin-Giani, Ciolacu Mihaela-Sofica, Ciolacu Adrian- Gheorghe și Ciolacu Raluca Gabriela, transmis în folosința SC Adgiva Cons SRL.

ART.2 : Se aprobă încheierea unui acord între Comuna Tomșani și SC Adgiva Cons SRL, având ca obiect întocmirea documentației urbanistice și finanțarea acesteia, cu respectarea prevederilor cuprinse în Anexa la prezenta hotărâre.

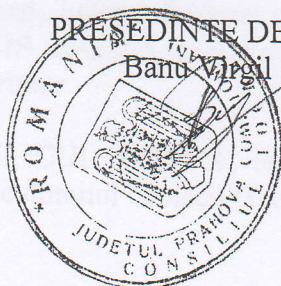
ART. 3 : Se împuternicește Primarul comunei Tomșani pentru semnarea Acordului prevăzut la art. 2.

ART. 4 :

ART. 5 : Secretarul comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Banu Virgil



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar,

Violeta-Iuliana Matei

Tomșani, 28.01.2016
Nr. 5

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotriva	-
Abțineri	-

PRIMAR
Pella Mihai-Florin

SC ADGIVA CONS SRL
ADMINISTRATOR
Ciocanu Gheorghe

Anexă la Hotărârea nr. 5 din 28.01.2016.

A C O R D

Privind asumarea susținerii financiare de către SC ADGIVA CONS SRL în vederea realizării dec către Comuna Tomșani a unei documentații de urbanism

ART. 1: PĂRȚILE:

1. UAT Comuna Tomșani, județul Prahova, cu sediul în comuna Tomșani, sat Tomșani, nr. 24A, CIF 2843035, reprezentată legal de domnul Pelin Mihai-Florin în calitate de Primar
și
2. SC Adgiva Cons SRL, CUI 18439166, cu sediul în Comuna Drăgănești, sat Drăgănești nr 211, reprezentată de domnul Ciolacu Gheorghe în calitate de administrator,

au convenit următoarele:

ART. 2: OBIECTUL:

Obiectul acordului este de a întocmi PUZ- *Schimbare de destinație teren, din zonă mixtă în zonă instituții și servicii și construire stație de alimentare cu carburanți, drum de acces, alei carosabile și pietonale, spațiu parcare, utilități, bransamente, împrejmuire și organizare de șantier* pentru terenul cu număr cadastral 20243 situat în intravilanul satului Loloiasca, comuna Tomșani, județul Prahova.

ART. 3: ROLURI ȘI RESPONSABILITĂȚI:

3.1. UAT Comuna Tomșani se obligă să participe onorific la întocmirea documentației de urbanism specificată la art. 2.

3.2. SC Adgiva Cons SRL va achita toate costurile legate de întocmirea și depunerea documentelor respective, se va ocupa de procedura de consultarea publicului prin anunțarea persoanelor implicate conform legii, va întocmi documentațiile cu propriul specialist și le va depune la instituțiile competente.

ART. 4: DURATA ACORDULUI: până la aprobarea documentației specificate la art. 2.

Încheiată în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

UAT COMUNA TOMȘANI
PRIMAR
Pelin Mihai-Florin

SC ADGIVA CONS SRL
ADMINISTRATOR
Ciolacu Gheorghe

